

'Je hebt in dit gebied echt de toppers nodig'

Scherpe controles tijdens megabouwproject Utrecht

UTRECHT | Tienduizenden mensen doorkruisen dagelijks het stationsgebied, momenteel de grootste bouwput van Europa. Om chaos te voorkomen houdt Ferry Theunisse, coördinator bij de gemeente Utrecht, scherpe controles.

DIANE HOEKSTRA

Aan de voet van de zwarte trappen op het vernieuwde Jaarbeursplein wordt door bouwvakkers aan de elektriciteitsvoorziening van het cameratoezicht gewerkt. Een hek staat op de witte geleidelijnen voor blinden en slechtzienden om het werkterrein af te bakenen. „Hier ben ik dus allergisch voor,” zegt Theunisse. „Dit is echt bouwvakkersmentaliteit.” Hij verplaatst eigenhandig de afzetting een paar meter.

De uitvoeringscoördinator van het grootste binnenstedelijke bouwproject van Europa (groter dan de wederopbouw van Berlijn) ziet het dan ook als zijn taak om alle partijen die in het gebied aan het werk zijn 'onbewust bekwaam' te maken. „Je wilt niet weten hoe vaak ik moet bijsturen, omdat een bouwterrein niet goed wordt afgesloten, er onnodig veel lawaai wordt gemaakt of er voertuigen op gevaarlijke plekken staan geparkeerd.”

Dobbelstenen

Samen met collega's Jan Jonkman en Jan Janssen, (ook wel de '4 J's'), loopt Theunisse een paar keer per week door het gebied om te zorgen voor een orderlijk verloop van de tientallen projecten in uitvoering. Plekken waar fietsers, voetgangers en automobilisten achteloos en misschien wat geërgerd langsrijden, kunnen voor Theunisse reden zijn een extra stop te maken.

Neem nou twee vrachtauto's van een Pool en een Nederlander, die achter elkaar staan geparkeerd op de Mineurslaan. „Dat is geen han-



▲ Ferry Theunisse herstelt op het Jaarbeursplein met eigen handen een werkafzetting. FOTO AD

dige plek zo. Ik moet ervoor zorgen dat ze daar niet structureel parkeren. We hebben achterin de straat al betonnen dubbelstenen geplaatst, omdat er anders op de stoep wordt geparkeerd. Dat leidt meteen weer tot verzakking van de pas aangelegde stoep.”

Even verderop bij de Van Sijpesteijkade, waar het fietspad is verlegd in de richting van het Park Plaza Hotel, staan twee verkeersregelaars gezellig met elkaar te keuvelen. Theunisse: „Dag ik ben van de gemeente. Kan er eentje aan het begin van het pad gaan staan? Dan kunnen jullie tijdens de schaft bijpraten over wat je hebt gegeten.”

De verkeersregelaar geeft snel gevolg aan het appèl van Theunisse. „Ik heb al verschillende verkeersregelaars weggestuurd,” zegt hij. „Je hebt hier echt de toppers nodig. Mensen die kundig en gemotiveerd

zijn. Daar is deze taak veel te belangrijk voor.”

De moeilijkheid is volgens Theunisse dat er ontzettend veel partijen in het gebied aan het werk zijn. „Het gaat niet alleen om (onder)aannemers, maar ook om talloze nutsbedrijven, zoals Eneco, Stedin, Vitens, die in de grond aan het graven zijn. De ene keer komen die mensen uit Goes de andere keer uit Hooge-

zand.” Laatst nog stond er volgens Theunisse een telecombedrijf voor het Beatrixtheater in de grond te graven. „Ik heb een hotline met de Jaarbeurs, die mij op de hoogte stelde. Wat bleek: ze hadden helemaal geen vergunning. Ze zijn meteen weggestuurd.”

Koffie

Ja, je maakt wel eens gekke dingen mee, stelt de coördinator met drie jaar inspectie vast. „Er zijn bouwvakkers geweest die 's morgens om kwart voor zeven een aggregaat aanzetten om koffie te zetten. Vlak boven hen, in het NH Hotel, werden ondertussen mensen uit hun bed getrild.”

Hij weet dat het een illusie is te bouwen 'zonder pijn'. „Maar er moet wel alles aan worden gedaan om de publieke opinie positief te houden. Ik hoop daaraan bij te dragen.”



De ene keer komen die mensen uit Goes de andere keer uit Hoogezand

—Ferry Theunisse